

**AVISO DE MORA Y DERECHO DEL ACREEDOR HIPOTECARIO A EJECUTAR LA
HIPOTECA Y
NOTIFICACIÓN DE DISPONIBILIDAD DE SERVICIOS DE ORIENTACIÓN HIPOTECARIA**

Se le proporciona esta notificación para informarle acerca del amparo que ofrecen las Leyes Generales de Rhode Island § 34-27-3.1 de *The Rhode Island Mortgage Foreclosure and Sale Act* (Ley sobre Ejecución de Hipotecas y Remates de Rhode Island).

**AVISO DE MORA Y DERECHO DEL ACREEDOR HIPOTECARIO A EJECUTAR LA
HIPOTECA**

Asunto: _____ (inserte el número del préstamo hipotecario)

Por medio del presente el acreedor hipotecario indicado abajo ("Acreedor hipotecario") le notifica que su hipoteca esta morosa. Si no puede solventar la situación, el Acreedor hipotecario tiene el derecho de ejecutar la hipoteca del inmueble que avala el préstamo hipotecario al cual se alude en el presente aviso.

NOTIFICACIÓN DE DISPONIBILIDAD DE SERVICIOS DE ORIENTACIÓN HIPOTECARIA

Se encuentran a disposición servicios de orientación sobre vivienda sin costo adicional. Los servicios de orientación pueden ayudarle a comprender las opciones de las que dispone, así como también ofrecerle recursos y referencias que podrían contribuir a evitar la ejecución de la hipoteca. Dichos servicios los ofrecen agencias de orientación hipotecaria aprobadas por el *United States Department of Housing and Urban Development* (Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de EE.UU., HUD, por sus siglas en inglés). Puede localizar agencias de orientación hipotecaria aprobadas por HUD llamando al número gratuito de dicho departamento al 1-800-569-4287, o ingresando a la página en Internet de HUD www.hud.gov El número del dispositivo de comunicación para sordos (TDD, por sus siglas en inglés) es 1-800-877-8339. Asimismo, puede comunicarse directamente con una de las agencias de orientación de Rhode Island aprobadas por HUD que se indican abajo. Los servicios de orientación para prevenir la ejecución de hipotecas se ofrecen sin costo alguno mediante el Programa de Orientación para la Vivienda de HUD.

**Agencias de Orientación para la Vivienda de Rhode Island aprobadas por HUD hasta la
fecha _____
(dd/mm/aaaa)**

Blackstone Valley Community Action Program, Inc.
32 Goff Avenue, Pawtucket, RI 02860-2929
Teléfono: (401) 723-4520
www.bvcap.org

Consumer Credit Counseling Services of Southern NE
4 Richmond Square, Suite 350, Providence, RI 02906
Teléfono: (888) -845-2227
www.moneymanagement.org

NeighborWorks Blackstone Valley
719 Front Street, Suite 103, Woonsocket, RI 02895
Teléfono: (401) 762-0074
www.wndc.org

Acorn Housing Corporation
807 Broad Street, Suite 329, Providence, RI 02907
Teléfono: (401) 780-0509
www.acornhousing.org

HelpCenter
Rhode Island Housing
44 Washington Street, Providence, RI 02903
Teléfono: (401) 457-1130
www.rhodeislandhousing.org

CommunityWorks RI
693 Broad Street, Providence, RI 02907
Teléfono: (401) 273-2330
www.communityworksri.org

The Housing Network
48 Nashua Street, Providence, RI 02904
Teléfono: (401) 521-1461
www.housingnetworkri.org

West Elmwood Housing Development Corp.
392 Cranston Street, Providence, RI 02907
Teléfono: (401) 453-3220
www.wehdc.org

Urban League of Rhode Island
246 Prairie Avenue, Providence, RI 02905
Teléfono: (401) 351-5000
www.ulri.org

Olneyville Housing Corp.
1 Curtis Street, Providence, RI 02909
Teléfono: (401) 351-8719
www.olneyville.org

Acreeador hipotecario: _____
(Escriba a máquina o en letra de molde el nombre del Acreeador hipotecario)

Dirección del Acreeador hipotecario:

Calle: _____

Ciudad, estado, código postal: _____

Representante autorizado del Acreeador hipotecario: _____
(Escriba a máquina o en letra de mode)

Fecha de envío por correo: _____
(dd/mm/aaaa)

Información de contacto del representante autorizado del Acreeador hipotecario:

Teléfono: _____
(Proporcione un número gratuito si to time)

Correo electrónico: _____

Firma del representante autorizado del Acreeador hipotecario: _____